

令和7年2月7日

千葉青調会 第19回 定時総会次第

司会 副代表 志村雅之

- 1 開会の辞 副代表 勝間田篤志
- 2 代表挨拶 石田 善一
- 3 来賓紹介
- 4 令和6年度事業報告
- 5 令和6年度会員動向報告
- 6 議長選出、記録者及び議事録署名人指名
- 7 議事
 - 第1号議案 令和6年度収入・支出決算承認の件
 - 第2号議案 令和7年度事業計画(案)承認の件
 - 第3号議案 令和7年度収入・支出予算(案)承認の件
 - 第4号議案 役員改選の件
- 8 閉会の辞 副代表 勝間田篤志

会場 千葉県土地家屋調査士会館 3階会議室

令和6年度 事業報告

1 ・ 定例会

第1回 「ワンマン測量～ひとりで現場に行ってきます！～」

日時：令和6年5月10日 16:00～
場所：千葉県土地家屋調査士会館前
講師：土井 翔
担当幹事：土井 翔
補佐幹事：副代表 勝間田 篤志
参加者：16名

第2回 「元登記官に聞く 表示の登記～普段聞けないことを聞いてみよう」

日時：令和6年6月21日 17:30～
場所：千葉県土地家屋調査士会館 3階会議室
講師：司法書士 筒井 紀孝 先生
担当幹事：仲野 俊之
補佐幹事：副代表 志村 雅之
参加者：18名

第3回 「朝まで生サーベイ～激論！調査士2024」

日時：令和6年10月4日 17:00～
場所：千葉県土地家屋調査士会館 3階会議室
担当幹事：富田 充
補佐幹事：副代表 志村 雅之
参加者：12名

第4回 「関東ブロック大会及び四青会 報告会」

日時：令和6年12月18日 17:30～
場所：千葉県土地家屋調査士会館 3階会議室
担当幹事：佐瀬 穂高
補佐幹事：副代表 勝間田 篤志
参加者： 11名

2 ・ 他会交流(研修及び懇親会)

第18回全国青年土地家屋調査士大会in東京

日時：令和6年2月24日8(土) 13:00～

会場：ベルサール新宿グランドコンファレンス

テーマ：「14条地図作成について掘り下げる」

「大物価高騰時代到来！ 調査士の報酬はこのままでよいのか？」

「もう人がいません・・・本気で考えよう 若手&開業サポート」

参加者：千葉会からは6名 参加総数 約200名

第4回青年土地家屋調査士会 関東ブロック大会埼玉

日時：令和6年10月12日、13日

会場：ウエスタ川越

テーマ：「土地家屋調査士におけるAI活用法」

「土地家屋調査士に必要な筆界の法律知識と分析能力」

参加者：千葉会からは6名 参加総数 約100名

2024年四青会(幹事会 青調会)

日時：令和6年11月28日

会場：船橋市勤労市民センター

テーマ：青調会 「多様な境界確認方法と地籍調査」 講師：宇津木 崇明

千葉青税 「生前贈与と相続時精算課税」

青司協 「成年後見」

青法協 「再審制度」

参加者：青調会からは9名 参加総数 約30名

2 ・ その他

第1回 役員会及び第1回任意会(全国大会報告会)

日時：令和6年3月8日(金) 18:00～

「今年度の概略スケジュールの立案及び担当幹事の割り振り」

新入会員説明会での広報活動

日時：令和6年9月17日(火) 15:00～ 参加新入会員12名

第2回 役員会及び第2回任意会(忘年会)

日時：令和6年12月18日(水) 17:00～

「定時総会について及び来年度体制についての情報共有」

令和6年度 会員動向報告

1 . 入会者 3名

印旛支部 福田 淳

印旛支部 山口 篤史

千葉支部 山村 晃平

2 . 退会者 0名

令和7年2月7日現在 会員数

正会員 44名

賛助会員 11名

合計 55名

第1号議案 収支計算書

令和6年1月1日から令和6年12月31日まで

I 収入の部

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異	備考
1. 会費	300,000	273,000	27,000	
2. 寄付金	0	40,000	△ 40,000	
3. 研修積立金	0	0	0	
4. 雑収入	100	121	△ 21	利息等
当期収入合計 (a)	300,100	313,121	△ 13,021	
前期繰越収支差額	1,176,020	1,176,020	0	
収入合計 (b)	1,476,120	1,489,141	△ 13,021	

差異欄の△は、予算額に対し決算額が超過したことをしめす。

II 支出の部

科目	予算額	決算額	差異	備考
1. 渉外費	200,000	159,836	40,164	他会交際費
2. 事務通信費	5,000	110	4,890	
3. 会議費	30,000	24,420	5,580	定例会費等
4. 研修費	250,000	99,420	150,580	
5. 広報費	40,000	40,412	△ 412	HPメンテ・サーバー
6. 親睦事業費	50,000	63,090	△ 13,090	
7. 雑費	5,000	0	5,000	振込手数料
8. 積立金	0	0	0	
9. 予備費	100,000	0	100,000	
当期支出合計 (c)	680,000	387,288	292,712	
当期収支差額 (a) - (c)	-379,900	-74,167	△ 305,733	
次期繰越収支差額 (b) - (c)	796,120	1,101,853	△ 305,733	

差異欄の△は、予算額に対し決算額が超過したことをしめす。

第1号議案

収支計算書

研修積立金（特別会計）

（単位：円）

科目	予算額	決算額	差異	備考
I 収入の部				
1 一般会計繰入金収入	0	0	0	
2 雑収入	0	0	0	
当期収入合計 (a)	0	0	0	
前期繰越収支差額	500,000	500,000	0	
収入合計 (b)	500,000	500,000	0	
II 支出の部				
1 雑費	0	0	0	
当期支出合計 (c)	0	0	0	
当期収支差額 (a) - (c)	0	0	0	
次期繰越収支差額 (b) - (c)	500,000	500,000	0	

差異欄の△は、予算額に対し決算額が超過したことをしめす。

第1号議案

財産目録

令和6年12月31日現在

一般会計及び研修積立金（特別会計）

（単位：円）

科 目	金 額		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
現 金	60,376		
未 収 金	96,000		
普通預金 千葉銀行	1,638,365		
定期預金 千葉銀行	0		
流動資産合計		1,794,741	
2 流動負債			
前受会費			減価償却
流動負債合計		0	
資 産 合 計			1,794,741

未収金の内訳は令和6年分16名。

以上のとおり、令和6年度収入・支出の決算状況を報告します。

代表

会計

会計監査の結果、相違なく、かつ適正であることを認めました。

令和 年 月 日

会計監査

会計監査

千葉青調会 令和7年度事業計画（案）

1. 定例会

(1) 開催日

年4回以上（主に第2金曜日または土曜日） 開催場所(千葉調査士会館ほか)

(2) 内容

1. 土地家屋調査士業務の研鑽及び会員相互の親睦・交流。
2. 土地家屋調査士制度の研究。
3. 他会青調会等との合同研修。
4. 土地家屋調査士事務所の経営に関する研修。
5. その他会員の要望による。

2. 会の運営指針

- (1) 効率的な組織体制及び会務運営の整備。
- (2) ホームページ、及びメーリングリストを利用した連絡、通知、情報交換。
- (3) 本会及び各支部との連絡・協調。
- (4) 他会青調会研修等の参加に対する支援。
- (5) 社会参加型調査士の広報、研修。
- (6) 全員参加型の会務運営。

3. 事業予定

年4回以上の定例会及び適宜任意会の開催

土地家屋調査士業務における勉強会

東京青調会・神奈川青調会・埼玉青調会との合同研修

四青会（弁護士・税理士・司法書士・土地家屋調査士）への参加（本年度担当青税）

親睦行事

4. 会計

1. 健全な財務運営及び適正かつ効率的な予算執行。
2. 資産の管理。
3. 会員の親睦活動及び他会青調会研修等の参加への助成。

第3号議案

収支予算書（案）

令和7年1月1日から令和7年12月31日まで

I 収入の部

（単位：円）

科目	予算額	前年度決算額	差異	備考
1. 会費	318,000	273,000	45,000	
2. 寄付金	0	40,000	△ 40,000	
3. 研修積立金	0	0	0	
4. 雑収入	100	121	△ 21	利息等
当期収入合計（a）	318,100	313,121	4,979	
前期繰越収支差額	1,101,853	1,176,020	△ 74,167	
収入合計（b）	1,419,953	1,489,141	△ 69,188	

差異欄の△は、前年度決算額に対し本年度予算額が減少したことをしめす。

II 支出の部

科目	予算額	前年度決算額	差異	備考
1. 渉外費	200,000	159,836	40,164	他会交際費
2. 事務通信費	5,000	110	4,890	コピー代等
3. 会議費	30,000	24,420	5,580	
4. 研修費	250,000	99,420	150,580	
5. 広報費	42,000	40,412	1,588	HPメンテ費用
6. 親睦事業費	70,000	63,090	6,910	
7. 雑費	5,000	0	5,000	
8. 積立金	0	0	0	
9. 予備費	100,000	0	100,000	
		0	0	
当期支出合計（c）	702,000	387,288	314,712	
当期収支差額（a）-（c）	-383,900	-74,167	△ 309,733	
次期繰越収支差額（b）-（c）	717,953	1,101,853	△ 383,900	

差異欄の△は、前年度決算額に対し本年度予算額が減少したことをしめす。

第3号議案

収支予算書（案）

令和7年1月1日から令和7年12月31日まで

研修積立金（特別会計）

（単位：円）

科目	予算額	前年度決算額	差異	備考
I 収入の部				
1 一般会計繰入金収入	0	0	0	
2 雑収入	0	0	0	
当期収入合計 (a)	0	0	0	
前期繰越収支差額	500,000	500,000	0	
収入合計 (b)	500,000	500,000	0	
II 支出の部				
1 雑費	0	0	0	
当期支出合計 (c)	0	0	0	
当期収支差額 (a) - (c)	0	0	0	
次期繰越収支差額 (b) - (c)	500,000	500,000	0	

差異欄の△は、前年度決算額に対し本年度予算額が減少したことをしめす。

第4号議案

新役員(案)

代表

勝間田篤志

副代表

志村雅之(次期代表) 富田充

幹事

山口篤史 福田淳
山村晃平 吉良亮一
小迫裕司 坂本晋介(総務担当)

会計

豊田武文

会計監査

満岡裕也 伊藤健一

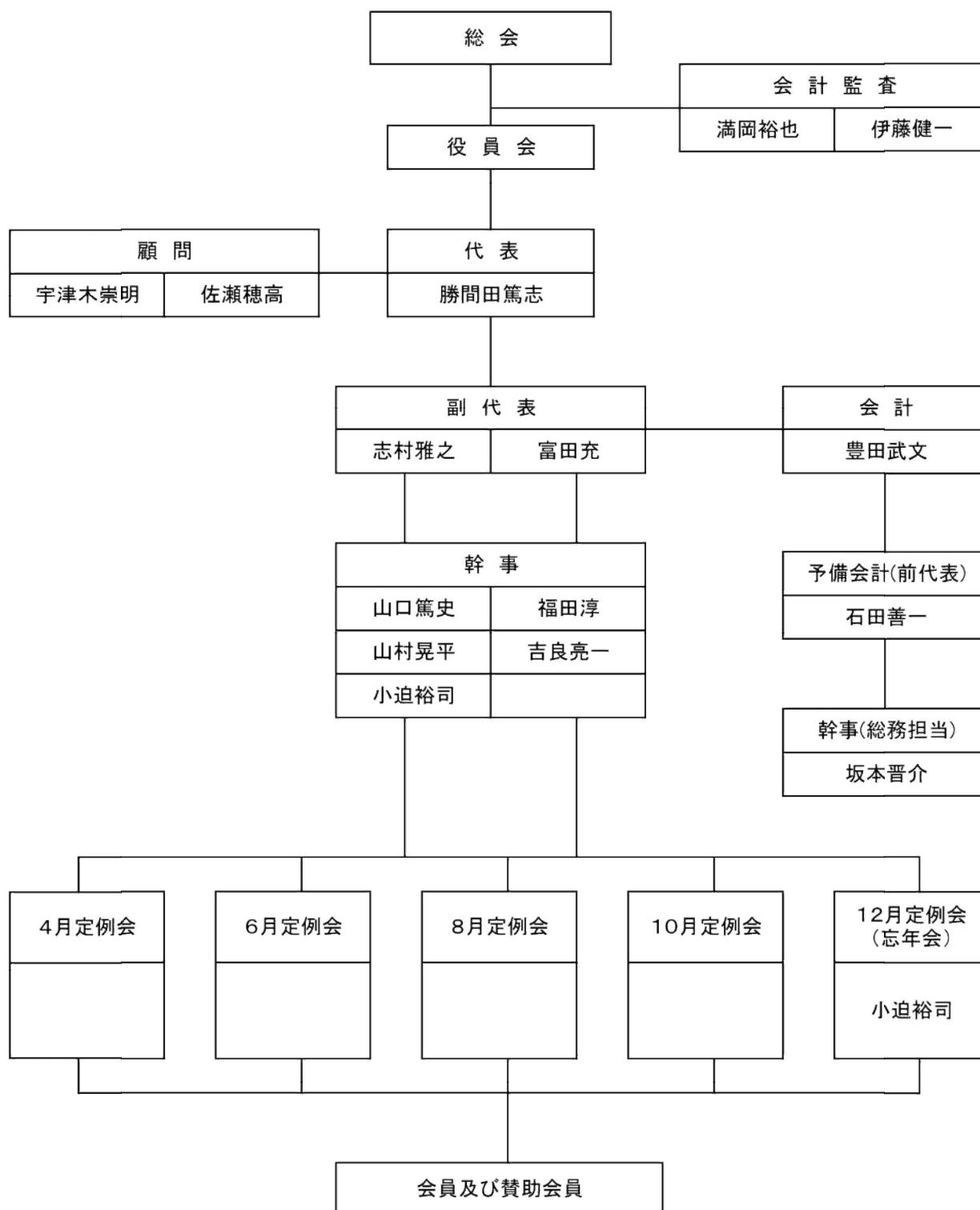
予備会計

石田善一

顧問

宇津木崇明 佐瀬穂高

2025年度組織図



千葉青調会名簿（令和7年1月）

会員種別	氏名	E-Mail_1	〒	事務所所在地	電話番号	支部
賛助	1371 椎名勤	ssi748@green.ocn.ne.jp	289-2144	匝瑳市八日市場イ748-10	0479-73-4767	東総
賛助	1517 三枝光男	sae08@ray.ocn.ne.jp	283-0005	東金市田間2198番地1	0475-77-7301	千葉
賛助	1543 芝野照敏	sibano@mu.biglobe.ne.jp	286-0014	成田市郷部1253番地	0476-23-2612	印旛
賛助	1559 片野正彦	katano@choshinet.or.jp	287-0036	香取市観音108番地	0478-58-3112	香取
賛助	1649 高橋一修	isshuu-t@kfb.biglobe.ne.jp	267-0066	千葉市緑区あすみが丘1-44-11	043-295-1061	千葉
正	1776 田中浩史	officetanakahiroshi@nifty.com	264-0020	千葉市若葉区貝塚二丁目9番15号	043-226-4635	千葉
賛助	1810 松川慶三	matsuke@dune.ocn.ne.jp	260-0855	千葉市中央区市場町9-10	043-222-3336	千葉
賛助	1819 平松誠司	officehiramatsu@aol.com	279-0041	千葉県浦安市堀江2丁目26番13号 堀江新井マンション1階	047-390-0031	市川
賛助	1844 津田雄治	tsuda.y@green.ocn.ne.jp	263-0032	千葉市稲毛区稲毛台町17-5	043-243-7916	千葉
正	1925 鈴木和明	suzukisokuryou@ca.wakwak.com	290-0053	市原市平田834-5	0436-26-8806	市原
正	1929 大平龍吾	ryugo.1977.oguvr@yahoo.co.jp	289-1115	千葉県八街市八街ほ582-4	043-443-4705	印旛
正	1930 渡邊明彦	akihikow@mvp.biglobe.ne.jp	275-0026	習志野市谷津1-11-4 2階	047-477-2662	千葉
正	1938 佐野晴信	haruonas@awa.or.jp	294-0047	館山市八幡677	0470-22-1830	安房
賛助	1943 村山敬司	touki@tyousasim.com	264-0005	千葉市若葉区千城台北1-25-7	043-237-1685	千葉
賛助	1964 刈谷達志	fuj-network@river.ocn.ne.jp	270-2253	松戸市日暮399-27 カーサ八柱203号	047-311-1001	松戸
賛助	1968 秋山昌巳	officeakiyama@tbz.t-com.ne.jp	272-0025	市川市大和田4丁目16-18	047-377-3860	市川
正	1982 満岡裕也	office-mitsuoka@jupiter.ocn.ne.jp	289-1106	八街市榎戸914-9 サンハイム井野2-205	043-308-6178	印旛
正	1985 小路方剛	kojikata-si@office.zaq.jp	274-0071	船橋市習志野5-9-7-2	047-496-6150	船橋
正	1996 山崎貴之	office-yamatata@y5.dion.ne.jp	260-0042	千葉市中央区椿森一丁目12番1号 東千葉ハイリビング老番館1-A	043-301-6131	千葉
正	1999 神田恭介	office-kanda@m5.gvao.ne.jp	263-0014	千葉市稲毛区作草部町1289-1 ライオンズガーデン西千葉109号	043-256-5348	千葉
正	2007 永杉隆介	nagasugi@xpost.plala.or.jp	264-0007	千葉市若葉区小倉町889-4	043-234-0050	千葉
正	2018 工藤貴弘	kudojimu@amail.plala.or.jp	285-0811	佐倉市表町1-19-1	043-485-1068	印旛
正	2024 内田英樹	uchida-7700@nifty.com	285-0807	佐倉市山王1丁目3番地7	043-308-5290	印旛
正	2054 坂本晋介	sakashin@live.jp	260-0001	千葉市中央区都町6-1-11	043-214-1822	千葉
正	2066 小林政貴	hou-kts@kdr.biglobe.ne.jp	285-0843	佐倉市中志津6-25-22	043-463-5746	印旛
正	2078 平野浩司	k-hirano@field-sun.co.jp	273-0039	船橋市印内2-6-16 マークサウンド102	047-401-3505	船橋
正	2086 江波戸貴義	ebtaka39@gmail.com	272-0014	市川市田尻5-15-8	047-378-2975	市川
正	2102 佐瀬穂高	hota@sasesok.com	272-0805	千葉県市川市大野町4-2994	047-337-6615	市川
正	2103 豊田武文	t.toyoda@chi-soku.co.jp	276-0046	八千代市大和田新田348番地	047-485-3385	船橋
正	2144 木津征臣	masaomi0413@yahoo.co.jp	290-0141	市原市ちはら台東4丁目6番地24	080-5015-5660	市原
正	2147 宇津木崇明	utsugi@apricot.ocn.ne.jp	290-0062	千葉県市原市八幡2382	0436-41-0766	市原
正	2149 阿部誠一	officeabe@earth.ocn.ne.jp	279-0021	浦安市富岡3-3-E-101	047-390-5777	市川
正	2150 伊東義晴	y_ito@shimizu-g.co.jp	260-0027	千葉市中央区新田町36番3号	043-247-8831	千葉
正	2163 大湯誠太郎	oyu@total-office.jp	273-0005	船橋市本町7丁目11番5号KD×船橋ビル4階	047-406-5407	船橋
正	2164 小迫裕司	y.kosako@shimizu-g.co.jp	260-0027	千葉市中央区新田町36番3号	043-247-8831	千葉
正	2177 伊藤健一	ito-s@email.wak2.jp	289-1202	山武市中津田481	0475-89-3124	千葉
正	2184 瀧雄一郎	y.taki4427@yahoo.co.jp	260-0025	千葉市中央区問屋町8-1-1202	043-372-3937	千葉
正	2186 伊藤博人	h.ito@ai-sp.co.jp	271-0051	松戸市馬橋306	047-712-2307	松戸
正	2190 石田善一	ishida@s-s-j.co.jp	260-0045	千葉市中央区弁天1-15-1	043-290-7880	千葉
正	2196 土井翔	doisho8800@gmail.com	298-0004	千葉県いすみ市大原7400-56	0470-60-8800	一宮
正	2198 畠山正斗	hmjimusyo@nifty.com	267-0055	千葉市緑区越智町705-274	043-308-4915	千葉
正	2201 鈴木博也	sokuryo@ksin.co.jp	260-0851	千葉県千葉市中央区矢作町151番地1	043-222-0053	千葉
正	2207 勝間田篤志	atsushi@chi-soku.co.jp	276-0046	八千代市大和田新田348番地	047-485-3385	船橋
正	2217 志村雅之	shimura-office@chosashi.work	261-0026	千葉市美浜区幕張西6-20-18	043-400-2617	千葉
正	2218 吉原有規	yukisnow8787@gmail.com	267-0066	千葉市緑区あすみが丘1-26-1レイワレジデンス101	043-205-5230	千葉
正	2246 富田充	mtoffice@nn2.so-net.ne.jp	270-0145	流山市名都借1070番地の5	04-7145-0877	松戸
正	2250 佐藤里沙	totirisa3@gmail.com	290-0007	市原市菊間2963番地5	070-1372-0421	市原
正	2251 竹清嘉晃	takekiyo@tkky.pro	274-0807	船橋市咲が丘三丁目1番12号	047-401-6003	船橋
正	2263 仲野俊之	tnt.sf.1985@outlook.jp	263-0034	千葉市稲毛区稲毛2-8-2 ザ・テラス102	043-306-1296	千葉
正	2271 池田卓司	t.ikedata@ikd-office.com	272-0035	市川市新田一丁目11番8号	047-707-3412	市川
正	2192 福田淳	fukuda.sokuryou@nifty.com	270-1431	白井市根478-8	047-401-3730	印旛
正	2197 山口篤史	tkc.ymg@gmail.com	270-1337	印西市草深1421-71	047-677-7995	印旛
正	2245 山村晃平	yamamura@harvests.jp	275-0017	習志野市藤崎7-5-10	047-471-8868	千葉
正	2290 吉良亮一	kira.chosa@gmail.com	274-0824	船橋市前原東5-42-12	050-3457-9740	船橋
正	2282 内山隼樹	uchisoku.j@outlook.jp	276-0046	八千代市大和田新田312番地	047-483-3441	船橋

千葉青調会へようこそ！

千葉青調会とは千葉の土地家屋調査士による、自己研鑽をする事、親睦を図る事を目的として、2007年に設立した任意の集まりです。

基本的な活動は隔月に1回の例会(研修会)、隔月に1回程度の不定期の任意会(任意の勉強会や親睦行事)を行っております。

会費は月額500円(年間6000円)で運営しております。

入会資格は本会の目的に賛同した満54歳以下の者、または土地家屋調査士登録後15年以内の者を正会員とし、それ以外の者であって、役員会の承認を得た者を賛助会員としています。

特に登録して間もない方には横のつながりを持てるいい機会だと思いますので、気楽に体験や参加をしていただくと幸いです。

また、ベテランの方にも賛助会員として我々の活動を支えていただけると幸いです。

ちよつと気になるから体験したい、問い合わせしたい、参加したいなどありましたら、

青調会HP <http://chibasei.staba.jp/>
の「入退会申込等・お問い合わせ」を利用してください。

または **令和6年度代表 勝間田篤志 (090-7274-1805)** atsushi@chi-soku.co.jp
までご連絡ください。

皆様お問い合わせをお待ちしております。



青調会HP